

# 중도금대출이자 후불제 확인서

매매목적물인 부동산		경기도 시흥시 거모동 공공주택지구 S-2BL 시흥거모지구 대방 엘리움 더 루체 I 아파트 _____동 _____호	
분양자 (갑)	상 호	대방산업개발 주식회사	
	법인등록번호	115911-0069601	
	주 소	서울특별시 강서구 공항대로 248, 11층 (마곡동, 대방빌딩)	
	연락처	02-2662-6486	
양도인 겸 전매도인 (을)	성 명	(인)	(인)
	생년월일		
	주 소		
	연락처		
양수인 겸 전매수인 (병)	성 명	(인)	(인)
	생년월일		
	주 소		
	연락처		

1. 당 현장은 중도금 대출이자 후불제 현장으로 입주 시에 “갑”이 대납한 중도금대출이자/중도금대출보증수수료(이하, “중도금대출이자등”)에 대해서 “병”이 “갑”에게 납부를 완료하여야 입주가 가능함을 확인합니다.
2. 최초 중도금 기표일부터 최초 입주지정기간 개시일 전일까지 발생하는 “중도금대출이자등”은 “갑”이 중도금대출은행에 대납하고, “병”은 입주 시 해당금액을 “갑”에게 납부하며, 최초 입주지정기간 개시일로부터는 “병”이 직접 해당 “중도금대출이자등”을 중도금대출은행에 납부해야 함을 확인합니다.
3. “을”과 “병”은 상기 “중도금대출이자등”에 대한 사항을 사전에 인지하고, 전매절차를 진행하는 것에 확인합니다.
4. 추후 이에 따른 민·형사상의 기타 모든 문제는 “을”과 “병”에게 귀속되고 “갑”은 하등의 책임이 없음을 확약합니다.